

Nieuwsbrief

Nijestee



Met deze nieuwsbrief informeren we je graag over de werkzaamheden aan Jensemaheerd 1 t/m 30. We verbeteren het comfort, brengen isolatie en zonnepanelen aan en doen schilder- en buitenonderhoud.

Nijestee en Dura Vermeer werken ook bij dit project weer samen. In de week van 1 april start de steigerbouw en inrichting van de bouwplaats. Er zijn twee onderdelen in de planning: binnenwerkzaamheden en buitenwerkzaamheden. De planning is om begin augustus klaar te zijn.

Steiger

De steiger komt in je tuin of op het balkon te staan. Wil je ervoor zorgen dat hiervoor ruimte vrij is? Alvast bedankt.

Let op! De steiger staat de hele periode rond het woongebouw. Wees daarom extra alert op het sluiten van je ramen en deuren.

Als alle werkzaamheden klaar zijn, breken we de steiger weer af.

Route van de werkzaamheden

In het plaatje staat de route van de werkzaamheden. Steeds pakken we 3 of 4 woningen samen aan. Zo proberen we de hinder zo veel mogelijk te beperken.



Startgesprek & planning van je woning

Daniëlle Knaap is bewonersconsulent bij Dura Vermeer. Ze neemt tijdig contact met je op voor een startgesprek bij jouw thuis. Dit gesprek is voordat de werkzaamheden beginnen. Je krijgt dan een dagkalender. Daarin staat per datum wat we in jouw woning gaan doen. Deze planning is een inschatting en kan dus nog worden aangepast. Als de planning nog verandert, dan hoor je dat uiteraard van ons.

Nijestee biedt ruimte

Nijestee i

Binnenwerkzaamheden: wanneer & hoe lang

Op dinsdag 16 april beginnen we met de binnenwerkzaamheden. Bij het startgesprek hoor je op welke datum we beginnen bij jou. Hoeveel tijd we nodig hebben verschilt per woning:

- 9 werkdagen: zoals beschreven in het boekje.
- 12 werkdagen: bovenstaande + toilet en/of keuken vervangen.
- 14 werkdagen: bovenstaande + toilet en/of keuken + badkamer vervangen.

Buitenwerkzaamheden: wanneer & hoe lang

Ook voor de buitenwerkzaamheden gebruiken we de route zoals aangegeven in de afbeelding (zie voorkant). Het meeste werk aan het woongebouw doen we buitenom, maar soms moeten we hiervoor ook in je woning zijn. De buitenwerkzaamheden duren 6-7 werkdagen per fase.

	Huisnummer	Planning
1	28, 29, 30	Week 17
2	21, 23, 25, 27	Week 18
3	20, 22, 24, 26	Week 20
4	13, 15, 17, 19	Week 20
5	12, 14, 16, 18	Week 22
6	5, 7, 9, 11	Week 23
7	4, 6, 8, 10	Week 24
8	1, 2, 3	Week 25

Parkeerplaatsen tijdelijk opslag- en bouwplaats

Op de parkeerplaatsen aan de Jensemahaerd komt opnieuw een bouwplaats. Deze is wat kleiner dan die van vorig jaar. Er komt een keet en we slaan er bouwmaterialen op. We doen ons best de bouwplaats netjes te houden. We schermen de bouwplaats af met bouwhekken. We plaatsen groen tegen de hekken en hangen doeken aan de hekken. Ook plaatsen we opslagcontainers.

Spreekuur

Iedere dinsdagmiddag is er tussen 14.30 en 15.30 uur een inloopspreekuur in de uitvoerderswoning aan de Jensemahaerd 15. Hier kun je oordopjes, verhuisdozen en afdekfolie ophalen.



Rocky



Johnny



Gea



Esther



Annelies



Piet

Bewonersportaal Cobee

Via de chat van het digitale bewonersportaal Cobee kan je vragen stellen. Ook vind je hier actuele informatie. Heb je nog geen account aangemaakt? Neem dan contact op met Daniëlle Knaap, bewonersconsulent.

Vragen?

Neem gerust contact op of spreek een van de vaklieden aan. Je herkent ze aan de groen met gele bedrijfskleding.

Daniëlle Knaap

Bewonersconsulent Dura Vermeer
Je treft haar op het spreekuur iedere dinsdag 14.30-15.30 in de uitvoerderswoning op nummer 15.



bewonerszaken@duravermeer.nl

06 – 2054 6458

Werkdagen: maandag t/m donderdag.

Michel van Leest

Voorman Dura Vermeer
Dagelijks aanwezig in en rondom het woongebouw. Spreek hem gerust aan als je vragen hebt of als er onduidelijkheden zijn. Vaak kan hij iets ter plekke snel oplossen.



Eddie Zomers

Uitvoerder Dura Vermeer
Dagelijks aanwezig in en rondom het woongebouw. Hij coördineert de bouwwerkzaamheden in je woning en staat altijd voor je klaar.



Nijestee Contactpersonen

Je kunt natuurlijk ook mailen of bellen met je contactpersoon Nijestee: **woonzaken@nijestee.nl** of **(050) 853 35 33**.

Nijestee biedt ruimte

 **DURAVERMEER** Nijestee i

Damsterplein 1 . Postbus 447 . 9700 AK Groningen . T 050 853 35 33 . E info@nijestee.nl . www.nijestee.nl